

Prilog 1.

Razdoblje izvještavanja:

01.01.2015.

do

30.09.2015.

Tromjesečni financijski izvještaj poduzetnika TFI-POD

Matični broj (MB): 03125050

Matični broj subjekta (MBS): 060012593

Osobni identifikacijski broj (OIB): 57001982985

Tvrtna izdatelja: KOTEKS d.d.

Poštanski broj i mjesto: 21000

Split

Ulica i kućni broj: Kralja Zvonimira 14

Adresa e-pošte: kuprava@koteks.hr

Internet adresa: www.koteks.hr

Šifra i naziv općine/grada: 409 Split

Šifra i naziv županije: 17 SPLITSKO-DALMATINSKA

Broj zaposlenih: 15

(krajem izvještajnog razdoblja)

Konsolidirani izvještaj: NE

Šifra NKD-a: 4719

Tvrtna subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

r7ubić mira

Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontakt: RUBIĆ MIRA

(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 021 382-385

Telefaks: 021 382-235

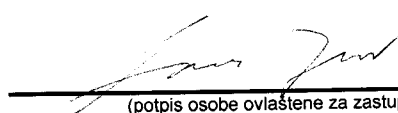
Adresa e-pošte: racunovodstvo@koteks.hr

Prezime i ime: SAPUNAR IGOR

(osoba ovlaštene za zastupanje)

Dokumentacija za objavu:

1. Financijski izvještaji (bilanca, račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanom tijeku, izvještaj o promjenama kapitala i bilješke uz financijske izvještaje)
2. Međuizvještaj posloводства,
3. Izjavu osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja izdatelja.

**KOTEKS d.d.**
SPLIT
(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

BILANCA
stanje na dan 30.09.2015.

Obveznik: KOTEKS dd	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
Naziv pozicije	2	3	4
1			
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	002	23.408.533	22.131.995
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	003	0	0
1. Izdaci za razvoj	004		
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		
3. Goodwill	006		
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007		
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		
6. Ostala nematerijalna imovina	009		
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010	22.828.071	21.426.533
1. Zemljište	011	7.062.771	7.062.771
2. Građevinski objekti	012	15.496.139	14.116.359
3. Postrojenja i oprema	013		
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	269.161	247.403
5. Biološka imovina	015		
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016		
7. Materijalna imovina u pripremi	017		
8. Ostala materijalna imovina	018		
9. Ulaganje u nekretnine	019		
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)	020	408.401	408.401
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021	7.320	7.320
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026		
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027	401.081	401.081
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028		
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	029	172.061	297.061
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030		
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031		
3. Ostala potraživanja	032	172.061	297.061
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	033		
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	034	13.557.665	16.073.809
I. ZALIHE (036 do 042)	035	1.000.735	955.122
1. Sirovine i materijal	036	0	
2. Proizvodnja u tijeku	037		
3. Gotovi proizvodi	038		
4. Trgovačka roba	039	1.000.735	955.122
5. Predujmovi za zalihe	040		
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041		
7. Biološka imovina	042		
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	043	3.163.376	3.505.241
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044		
2. Potraživanja od kupaca	045	3.007.600	3.344.969
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046		
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047		
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048	5.776	10.272
6. Ostala potraživanja	049	150.000	150.000
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)	050	9.290.545	10.173.694
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052	520.215	552.114
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056	2.395.697	2.513.833
7. Ostala financijska imovina	057	6.374.633	7.107.747
IV. NOVAC U BANCII I BLAGAJNI	058	103.009	1.439.752
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	059	798.457	442.640
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	060	37.764.655	38.648.444
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	061	49.640	49.640

PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	062	19.589.620	21.418.743
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063	33.473.350	33.473.350
II. KAPITALNE REZERVE	064	1.673.668	1.673.668
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065	0	0
1. Zakonske rezerve	066		
2. Rezerve za vlastite dionice	067		
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068		
4. Statutarne rezerve	069		
5. Ostale rezerve	070		
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071		
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072	-16.580.649	-15.557.398
1. Zadržana dobit	073		
2. Preneseni gubitak	074	16.580.649	15.557.398
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075	1.023.251	1.829.123
1. Dobit poslovne godine	076	1.023.251	1.829.123
2. Gubitak poslovne godine	077		
VII. MANJINSKI INTERES	078		
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	079	0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080		
2. Rezerviranja za porezne obveze	081		
3. Druga rezerviranja	082		
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083	978.123	3.246.312
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085		
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086		2.244.938
4. Obveze za predujmove	087		
5. Obveze prema dobavljačima	088		
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090		
8. Ostale dugoročne obveze	091	978.123	1.001.374
9. Odgođena porezna obveza	092		
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093	17.196.912	13.983.389
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095	8.460.173	8.548.661
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096	2.296.491	
4. Obveze za predujmove	097	52.988	
5. Obveze prema dobavljačima	098	4.709.901	4.388.073
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100		
8. Obveze prema zaposlenicima	101	60.637	61.701
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	145.632	61.233
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103		
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104		
12. Ostale kratkoročne obveze	105	1.471.090	923.721
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106		
F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)	107	37.764.655	38.648.444
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108	49.640	49.640
DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)			
A) KAPITAL I REZERVE	109		
1. Pripisano imateljima kapitala matice	110		
2. Pripisano manjinskom interesu			

Napomena 1.: Dodatak bilanci popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane financijske izvještaje.

RAČUN DOBITI I GUBITKA
u razdoblju 01.01.2015. do 30.09.2015.

Obveznik: **KOTEKS d.d.**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje		Tekuće razdoblje	
		Kumulativno	Tromjeseče	Kumulativno	Tromjeseče
1	2	3	4	5	6
I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)	111	6.416.916	2.552.763	4.315.017	1.726.482
1. Prihodi od prodaje	112	5.034.915	1.789.260	4.314.017	1.725.672
2. Ostali poslovni prihodi	113	1.382.001	763.503	1.000	810
II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)	114	5.440.891	2.274.961	6.746.719	3.350.203
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115				
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	2.399.560	1.284.866	3.641.976	1.805.932
a) Troškovi sirovina i materijala	117	700.308	255.213	983.748	415.591
b) Troškovi prodane robe	118	400.815	400.334	761.228	716.117
c) Ostali vanjski troškovi	119	1.298.437	629.319	1.897.000	674.224
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	1.082.692	327.286	868.718	300.050
a) Neto plaće i nadnice	121	664.549	196.271	527.315	182.532
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	264.656	82.984	213.912	73.483
c) Doprinosi na plaće	123	153.487	48.031	127.491	44.035
4. Amortizacija	124	1.250.097	416.699	1.247.205	415.735
5. Ostali troškovi	125	618.331	225.774	238.275	77.941
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	0	0	714.717	714.717
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127				
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128			714.717	714.717
7. Rezerviranja	129				
8. Ostali poslovni rashodi	130	90.211	20.336	35.828	35.828
III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)	131	15.539	13	182.797	62.924
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s	132			182.797	62.924
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s	133	14.765	13		
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134				
4. Nerealizirani dobici (prihodi) od financijske imovine	135				
5. Ostali financijski prihodi	136	774			
IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)	137	668.989	415.780	320.321	118.765
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138				
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim	139	617.775	364.566	320.321	118.765
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140				
4. Ostali financijski rashodi	141	51.214	51.214		
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	142				
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	143				
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	144	304.000	304.000	4.578.123	1.811.182
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	145			179.774	179.774
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)	146	6.736.455	2.856.776	9.075.937	3.600.588
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)	147	6.109.880	2.690.741	7.246.814	3.648.742
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	148	626.575	166.035	1.829.123	-48.154
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	626.575	166.035	1.829.123	0
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	0	0	0	48.154
XII. POREZ NA DOBIT	151				
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	152	626.575	166.035	1.829.123	-48.154
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	626.575	166.035	1.829.123	0
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	0	0	0	48.154

DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)

XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA					
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155				
2. Pripisana manjinskom interesu	156				
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)					
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)	157				
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)	158				
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159				
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i	160				
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske	161				
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162				
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163				
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164				
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	165				
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	166				
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK	167				
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	168				
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)					
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA					
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169				
2. Pripisana manjinskom interesu	170				

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda
u razdoblju 01.01.2015. Do 30.09.2015.

Obveznik: KOTEKS dd			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
1. Dobit prije poreza	001	1.023.251	1.829.123
2. Amortizacija	002	1.662.939	1.247.205
3. Povećanje kratkoročnih obveza	003	103.837	
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	004		355.817
5. Smanjenje zaliha	005		45.613
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	006		
I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)	007	2.790.027	3.477.758
1. Smanjenje kratkoročnih obveza	008		1.005.520
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja	009	670.516	341.865
3. Povećanje zaliha	010	275.815	
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	011	798.457	
II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)	012	1.744.788	1.347.385
A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH	013	1.045.239	2.130.373
A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH	014	0	0
NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015		154.333
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	016		
3. Novčani primici od kamata	017		
4. Novčani primici od dividendi	018		
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	019	56.470	
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)	020	56.470	154.333
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	986.582	125.000
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	022		
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	023	184.912	883.149
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)	024	1.171.494	1.008.149
B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH	025	0	0
B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH	026	1.115.024	853.816
NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	027		
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	028	38.763	2.244.938
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	029		111.739
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)	030	38.763	2.356.677
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	031	159.470	2.296.491
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	032		
3. Novčani izdaci za financijski najam	033		
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	034		
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	035		
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)	036	159.470	2.296.491
C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH	037	0	60.186
C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH	038	120.707	0
Ukupno povećanje novčanog tijeka (013 – 014 + 025 – 026 + 037 – 038)	039	0	1.336.743
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 – 013 + 026 – 025 + 038 – 037)	040	190.492	0
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	041	293.501	103.009
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	042		1.336.743
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	043	190.492	
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	044	103.009	1.439.752

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA
za razdoblje od 1.1. 2015. do 30.09.2015.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1. Upisani kapital	001	33.473.350	33.473.350
2. Kapitalne rezerve	002	1.673.668	1.673.668
3. Rezerve iz dobiti	003		
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	004	-16.580.649	-15.557.398
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	005	1.023.251	1.829.123
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	006		
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	007		
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	008		
9. Ostala revalorizacija	009		
10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)	010	19.589.620	21.418.743
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	011		
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	012		
13. Zaštita novčanog tijeka	013		
14. Promjene računovodstvenih politika	014		
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	015		
16. Ostale promjene kapitala	016	1.023.251	1.829.123
17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)	017	1.023.251	1.829.123
17 a. Pripisano imateljima kapitala matice	018		
17 b. Pripisano manjinskom interesu	019		

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom

Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance

Bilješke uz financijske izvještaje Koteks-a d.d.

I OPĆI PODACI

Koteks d.d. (u daljnjem tekstu Društvo) upisan je 13.06.1996.g u Sudski registar Trgovačkog suda u Splitu broj TZ-96/26-4 s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 060012593. Sjedište Društva je u Splitu, Kralja Zvonimira 14.

Društvo ostvaruje prihode od prodaje robe i od davanja poslovnih prostora u zakup.

Na dan 30.09.2015. Društvo zapošljava 15 zaposlenika.

Društvo je uvršteno na kotaciju javnih društava na Zagrebačkoj burzi. Temeljni kapital Društva podijeljen je na 669.467 dionica nominalne vrijednosti 50,00 kuna po dionici.

Vlasnička struktura Društva na dan 30.09.2015. g. je slijedeća:

	Br.dionica	%
1. Moj Market	604.027	90,23
2. CERP	15.294	2,28
3. Jakelić Tomislav	3.539	0,53
4. Najev Rodoljub	515	0,08
5. Radić Josip	470	0,07
6. Aljinović Milka	436	0,07
7. Babić Đorđe	354	0,05
8. Babić Branko	354	0,05
9. Jovičić Neda	354	0,05
10. Božić Boris	249	0,04
11. Ostali dioničari	43.875	6,55
	<hr/>	
	669.467	100,00

Nadzorni odbor:

Predsjednik Tomislav Režić
Član Saša Horvat
Član Dražen Delić

Dana 08.06.2015.g. opozvan je član uprave-direktor društva Goran Sapunar, sa funkcije člana uprave zbog prelaska na drugu funkciju, a imenuje se Igor Sapunar, za člana uprave-direktora društva Koteks d.d.. za vrijeme od 2 (dvije) godine, a sve sukladno odredbama Zakona o trgovačkim društvima i Statuta Koteks d.d.

II SAŽETAK OSNOVNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Financijski izvještaji sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja koji su na snazi u Republici Hrvatskoj za 2015.godinu.

Ovi konsolidirani tromjesečni izvještaji sastavljeni su za razdoblje tijekom godine, te obuhvaćaju skraćeni set financijskih izvještaja, a sastavljeni su po načelu povijesnog troška.





- 1 -
koteks

Kralja Zvonimira 14/VIII Split, Croatia

Tel +385 21 382-385 fax +385 21 382 235, e-mail: racunovodstvo@koteks.hr

Split, 30.10.2015.

Izjava osobe odgovorne za sastavljanje financijskih izvještaja

Na temelju članka 407. Do 410. Zakona o tržištu kapitala, odgovorna osoba za sastavljanje Tromjesečnog financijskog izvještaja je: Goran Sapunar, član Uprave-direktor.

IZJAVU

Prema našem najboljem saznanju, komplet Financijskih izvještaja za razdoblje od 01.01.2015.-30.09.2015.g. sastavljen je uz primjenu Međunarodnih računovodstvenih standarda izvještavanja te daje istinit i cjelovit prikaz imovine i obveza, kao i rezultata poslovanja i financijskog položaja.

Član uprave-direktor
Igor Sapunar mag.oec.


 **KOTEKS** d.d.
SPLIT



koteks

Kralja Zvonimira 14/VIII Split, Croatia

Tel +385 21 382-385 fax +385 21 382-235, e-mail: racunovodstvo@koteks.hr, M.B. 03125050

MEĐUIZVJEŠĆE POSLOVODSTVA O POSLOVANJU ZA RAZDOBLJE I-IX mj. 2015.g.

Društvo je za III tromjesečje iskazalo dobitak od 1.829.123 kuna, na ovako ostvareni dobitak u 2015.g. utjecala je prodaja dijela nekretnine (u naravi garaža) sagrađene na čest. Zem.1077/7 z.k.ul.16720 K.O Split, poduložak 32, u naravi poslovni prostor br.8 , na I (prvom) katu, nivo 39,00, ukupne površine 2270,22 m².

Ukupni poslovni prihodi Društva za razdoblje I-IX mj. iznose 4.315.017 kn, dok su u istom razdoblju prošle godine bili 6.416.916 kuna, što je pad od cca 33%. Na pad prihoda utjecao je prestanak Ugovora o zakupu sa slijedećim zakupoprimcima: PEVEC d.d. BJELOVAR, AUTO HRVATSKA d.d. ZAGREB i CE-ZA-R d.o.o. Zagreb.

Poslovni rashodi Društva za isto razdoblje iznose 6.746.719 kuna, što je u odnosu na isto razdoblje prošle godine povećanje od cca 20%., što je rezultat povećanja cijene komunalne usluge u 2015.g. za 10% te izvršenih ulaganja u rekonstrukciji poslovnih prostora.

Društvo će u narednom periodu težiti povećanju prihoda, davanjem u zakup poslovnih i skladišnih prostora koji trenutno nisu u funkciji, te se slijedom navedenog na objektima obavljaju radovi renoviranja tih prostora.

U Splitu, 30.10.2015.

Direktor:
Igor Sapunar, mag.oec.


KOTEKS d.d.
SPLIT